



الهيئة التونسية للاستثمار
TUNISIA INVESTMENT AUTHORITY



BULLETIN ANNUEL 2025

Tendance de l'investissement déclaré en Tunisie



SOMMAIRE

1 TENDANCE GLOBALE DE L'INVESTISSEMENT DÉCLARÉ : 2023 -2025

- Evolution du volume de l'investissement déclaré
- Evolution de l'emploi déclaré

2 TENDANCE SECTORIELLE DE L'INVESTISSEMENT DÉCLARÉ : 2023 -2025

- En terme de Volume d'investissement
- En terme d'emploi

3 RÉPARTITION DE L'INVESTISSEMENT DÉCLARÉ A L'ECHELLE NATIONALE EN 2025

- Par Nature du projet
- Par Région
- Par structure du capital

4 RÉPARTITION DES PROJETS D'INTERÊT NATIONAL DÉCLARÉ EN 2025

Le présent bulletin statistique annuel:

- Présente les chiffres des investissements déclarés en Tunisie dans l'ensemble des secteurs d'activités au cours de l'année 2025.
- Repose sur une compilation de données issues de différentes structures sectorielles d'investissement.
- Offre une analyse à la fois synthétique et approfondie des tendances constatées, tant sur le plan sectoriel que régional, tout en mettant en lumière les nouvelles dynamiques de l'investissement déclaré en Tunisie.

[1] TIA / APIA / APII / ONTT / ONAT / DGFIOP

NB : les investissements dépassant le seuil de 600 MDT ne sont pas comptabilisés dans ces statistiques.
La prise en compte de ces déclarations exceptionnelles biaiserait la comparaison.



100
90
80
70
60
50
40
30
20
10
0

Tendance Globale de l'Investissement Déclaré **2023 -2025**

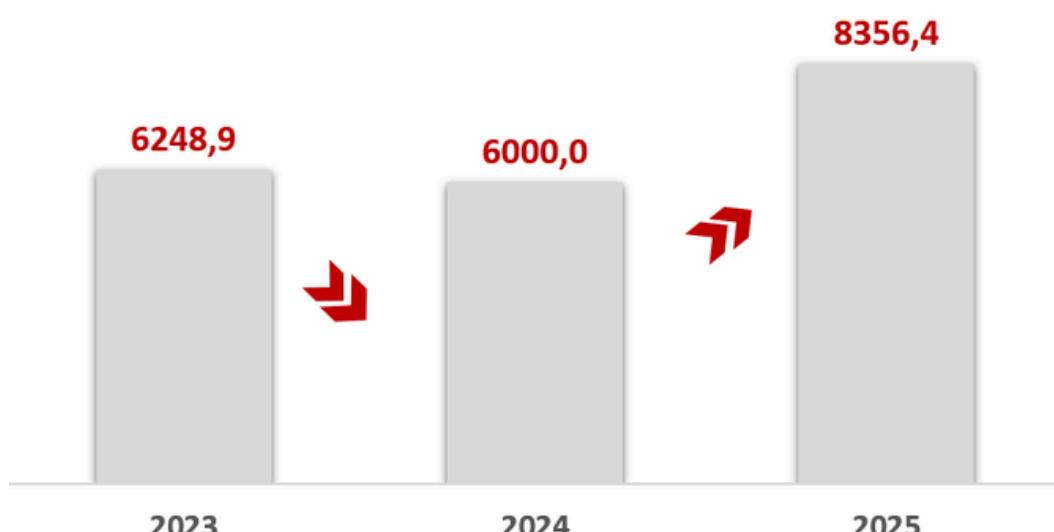




Evolution de l'Investissement déclaré

Durant l'année 2025, les investissements déclarés au niveau national ont atteint **8356,4 MDT**, enregistrant une progression de **39,3 %** par rapport à la même période de l'année 2024. Cette dynamique est principalement portée par le secteur des énergies renouvelables, qui a concentré 1685,1 MDT d'investissements sur la période considérée.

Évolution des investissements déclarés (MDT)



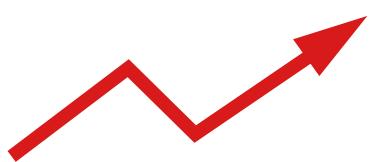
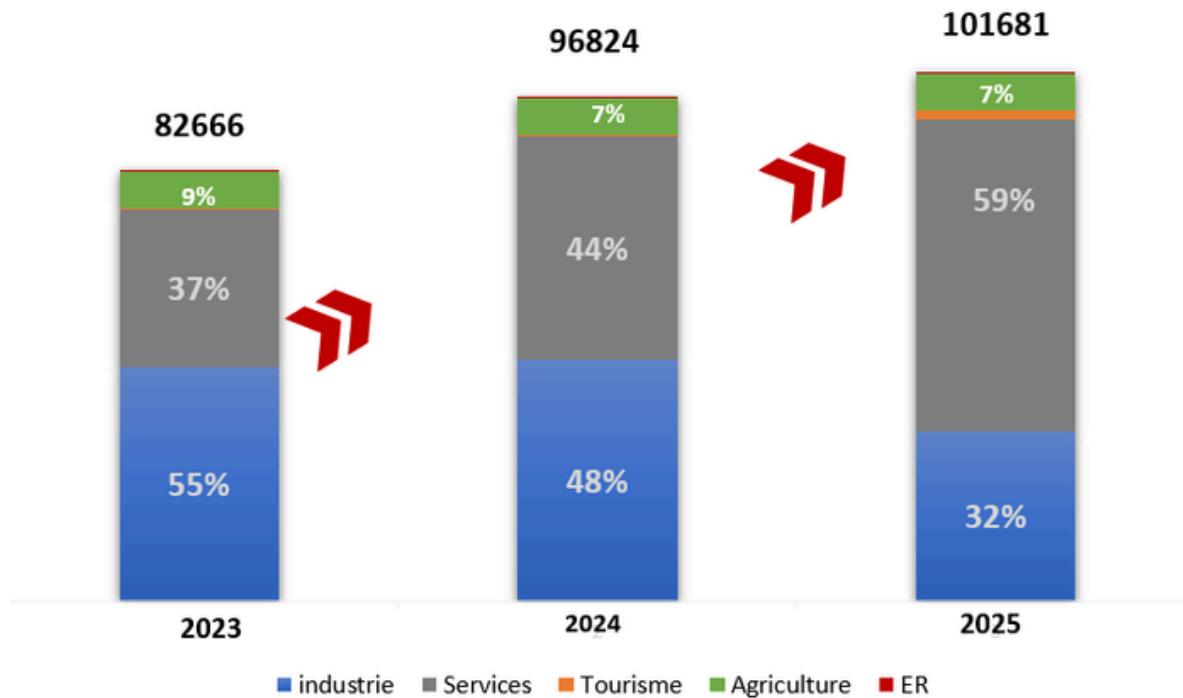
Emploi déclaré

Au cours de l'année 2025, les investissements déclarés vont contribuer à la génération d'environ **101681** opportunités d'emploi, soit une augmentation de **5%** par rapport à la même période de l'année précédente. L'analyse sectorielle met en évidence deux pôles majeurs : **l'industrie**, qui s'est imposée comme le principal contributeur en 2023 et 2024, connaît un recul marqué en 2025, tandis que **les services** affichent une expansion soutenue et deviennent le premier moteur de l'emploi, avec près de 60000 postes à créer.





Évolution de l'emploi déclaré





2800 Highest point

2640

253

1610

1650

1520

1510

Tendance Sectorielle de l'Investissement Déclaré **2023 - 2025**





• Répartition sectorielle de l'investissement déclaré

Au cours de l'année 2025, la répartition des investissements déclarés par secteur d'activité met en évidence les tendances suivantes:

Répartition des investissements déclarés par secteur



Industrie
35%



ER
20%



Agriculture
16%



Tourisme
8%

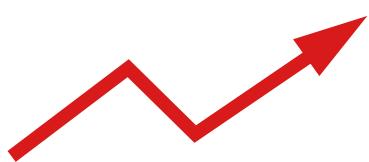


Services
21%



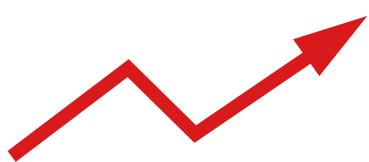
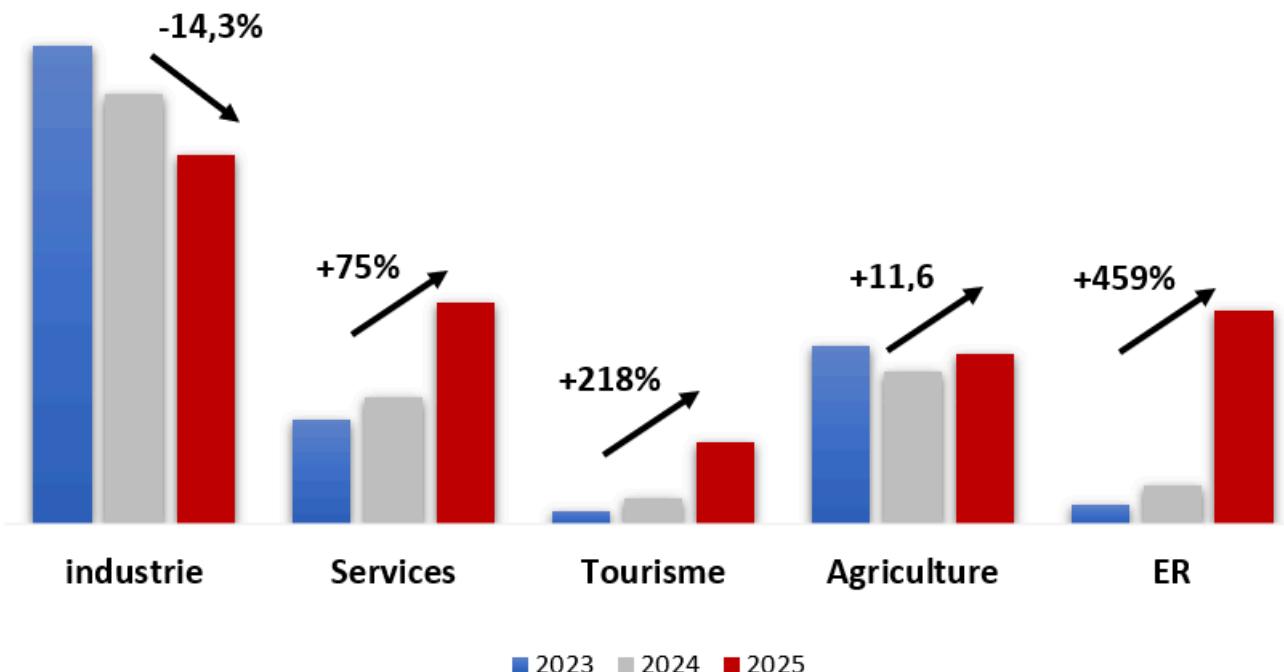


- ▼ • Contribuant à hauteur de **35 %** aux investissements déclarés et de **39 %** aux emplois à créer, **le secteur industriel** confirme son rôle central dans l'économie tunisienne. Toutefois, il enregistre sur la même période un recul de **14,3 %** des montants investis et de **29,6 %** des emplois prévus par rapport à l'année précédente.
- ▲ • **Le secteur des services** occupe la deuxième position, avec **1755,4 MDT** d'investissements, représentant **21 %** du total et **59879** emplois à créer soit **59 %** de l'emploi total .Ces résultats traduisent une hausse de **75 %** des investissements et de **40%** des emplois par rapport à la même période de 2024.
- ▲ • Avec **1 685,1 MDT**, soit **20 %** du total des investissements déclarés, **le secteur des énergies renouvelables** se classe au troisième rang national, confirmant son imporatnce stratégique dans la transition énergétique de la Tunisie à l'horizon 2035.
- ▼ • **Le secteur agricole** enregistre **1347,5 MDT** d'investissements déclaré correspondant à **16%** du total et à la création de **7129** postes d'emplois. Ce niveau marque une amélioration importante de **11,6%** par rapport à la même période 2024, confirmant son rôle structurant dans l'économie tunisienne, notamment en matière de sécurité alimentaire et de développement régional.
- ▲ • Avec **645 MDT** d'investissements déclarés entre janvier et décembre 2025, **le secteur du tourisme** représente **8%** du total des investissements déclarés, ce qui va permettre la création de **1718** emplois, ce secteur affiche une progression importante de **238 %** par rapport à 2024, principalement grâce à la déclaration d'un grand projet touristique à Jendouba d'un volume de **300 MDT**, qui va permettre la création de 600 postes d'emploi.





Tendance sectorielle de l'investissement déclaré





Répartition de l'Investissement Déclaré à l'échelle Nationale

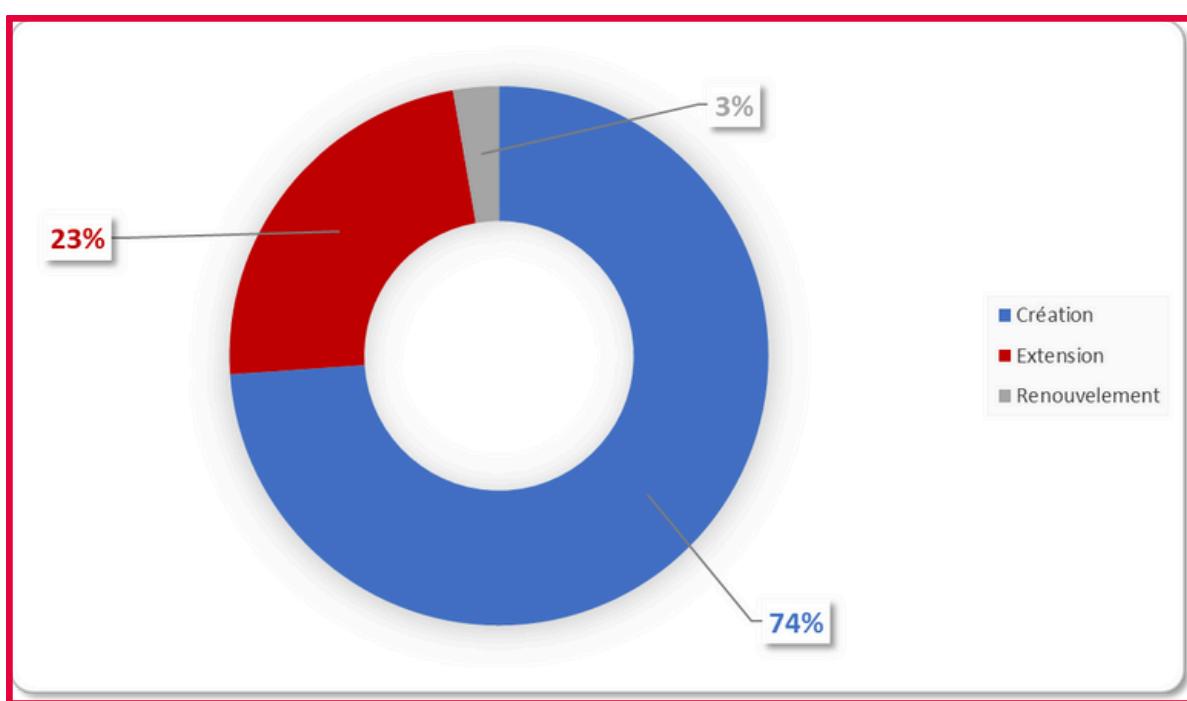


Répartition par type d'opération

Les opérations de création demeurent prédominantes

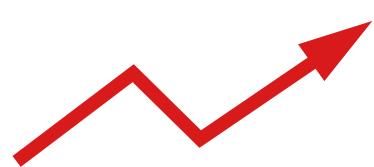
- Durant l'année 2025, La répartition des projets d'investissement par type d'opération montre une nette prédominance des opérations de créations, qui représentent 74 % du total investissement déclaré traduisant l'attractivité du pays auprès des investisseurs, tandis que les extensions, avec 23 %, reflètent la confiance des entreprises existantes dans l'environnement des affaires en Tunisie pour renforcer leurs capacités de production.

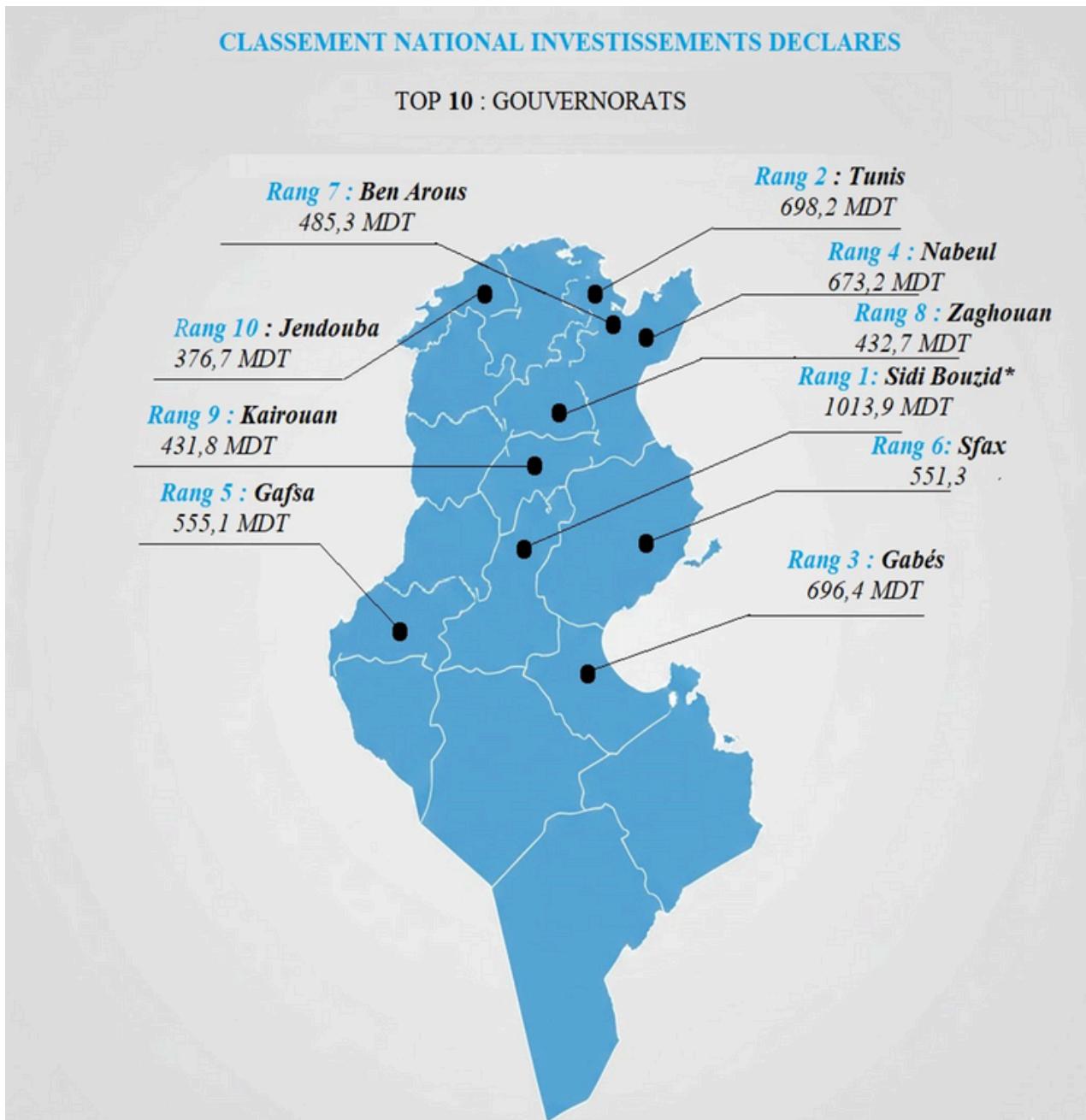
Répartition des investissements déclarés par nature de projet



Répartition par région

- Durant l'année 2025, les dix gouvernorats en tête en matière de volume d'investissements déclarés ont accaparé plus de 71 % du total national, tous secteurs confondus.





Entre janvier et décembre 2025, les investissements déclarés dans les zones de développement régional ont atteint **4541,2 MDT**, soit **54%** du total des investissements déclarés tirés principalement par les projets d'énergie renouvelable.

La répartition du volume des investissements déclarés durant L'année 2025[1] par district est la suivante :





La répartition du volume des investissements déclarés durant les onze premiers mois[2] par district est la suivante :



District	Investissement déclaré (MDT)	Répartition
1	932,1	11,2%
2	2668,2	31,9%
3	1432,9	17,1%
4	2207,1	26,4%
5	1116,1	13,4%
Total	8356,4	100%

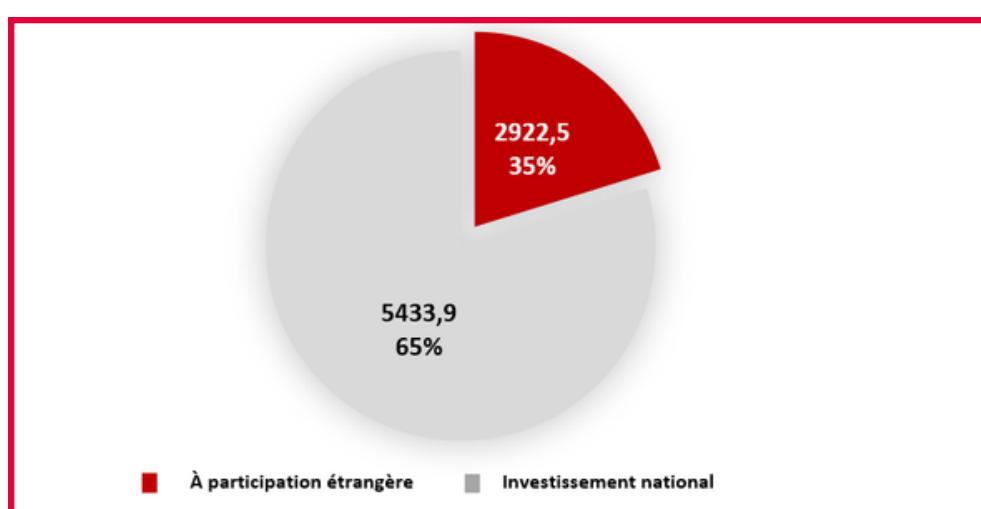
- [2] • 1^{er} district inclut les gouvernorats de : Bizerte, Béja, Jendouba et Le Kef.
 • 2^{ème} district inclut les gouvernorats de : l'Ariana, Ben Arous, Manouba, Nabeul, Tunis et Zaghouan.
 • 3^{ème} district inclut les gouvernorats de : Kairouan, Kasserine, Mahdia, Monastir, Sousse et Siliana.
 • 4^{ème} district inclut les gouvernorats de : Gafsa, Sfax, Sidi Bouzid et Tozeur.
 • 5^{ème} district inclut les gouvernorats de : Kébili, Médenine, Gabès et Tataouine.





Répartition par structure du capital

En 2025, l'investissement national a représenté **65 %** du total déclaré, ce qui va permettre la création de **87334** postes d'emploi. De leur côté, les investissements à participation étrangère ont atteint un volume de **2922,5MDT**, soit **35 %** du total. Ces projets à participation étrangère devraient permettre la création de **14347** postes d'emploi, représentant **14%** de l'ensemble des emplois déclarés.





Répartition des Projets d'Intérêt National déclarés en 2025



Répartition par type de projet

Durant l'année 2025, 14 Projets d'Intérêt National (PIN)^[3] ont été déclarés auprès de la TIA pour un montant total de 2675,3 (MDT), ce qui représente 32% du volume global des investissements déclarés. Ces projets vont permettre la création de 2798 postes d'emplois, répartis comme suit :

Répartition des PIN par domaine d'activité et par gouvernorat

Domaine / Gouv	Nombre	Investissement (MDT)	Emplois
Énergies Renouvelables (Kairouan, Sidi Bouzid, Gabés, Gafsa)	5	1633,2	82
Industrie (Ben Arous, Gabés, Nabeul, Sousse, Zaghouan)	5	399,3	996
Tourisme (Jendouba et Tunis)	2	452,9	900
Services (Ben Arous, Tunis)	2	190,0	820
TOTAL	14	2675,3	2798

[3] Coût d'investissement supérieur ou égal à cinquante (50) millions de dinars ou Création de minimum 500 emplois sur trois (3) ans ou 200 emplois pour les titulaires de diplôme supérieur