



الهيئة التونسية للاستثمار  
TUNISIA INVESTMENT AUTHORITY

# Investissements Déclarés en Chiffres

Décembre 2024



Répartition des Investissements	Page
Investissements déclarés	4
Répartition par type d'opération d'investissement	5
Répartition par secteur d'activité	5
Répartition par région	6
Répartition par type de projet	8
Répartition par structure du capital	10



Le présent bulletin statistique mensuel expose les chiffres des investissements déclarés en Tunisie dans tous les secteurs d'activités **durant l'année 2024**, c'est une compilation d'informations statistiques provenant de diverses structures d'investissement[1] sectorielles.

Son objectif principal est de fournir des informations sur les tendances des investissements à l'échelle nationale en termes de déclarations.

Il présente des statistiques et des analyses, à la fois sectorielles et régionales.

[1] TIA / APIA / APII / ONTT / ONAT / DGFIOF

NB : les investissements dépassant le seuil de 600 MDT ne sont pas comptabilisés dans ces statistiques. La prise en compte de ces déclarations exceptionnelles biaiserait la comparaison.





## Dynamique des intentions d'investissement à l'échelle nationale

### 1. Investissement :

En 2024, les investissements déclarés à l'échelle nationale ont atteint un volume de **5614,5 (MDT)**, enregistrant une augmentation de **7,1 %** par rapport à la même période de l'année précédente. Cette augmentation s'explique principalement par les améliorations enregistrées au niveau des énergies renouvelables (**+150 %**), du secteur des services (**+43 %**) et de l'industrie (**+3 %**).



### 2. Emploi :

Le nombre de postes d'emploi déclarés dans l'ensemble des secteurs a également progressé, passant de **92337** durant l'année 2023 à **98557** en 2024, soit une hausse de **6,7 %**.

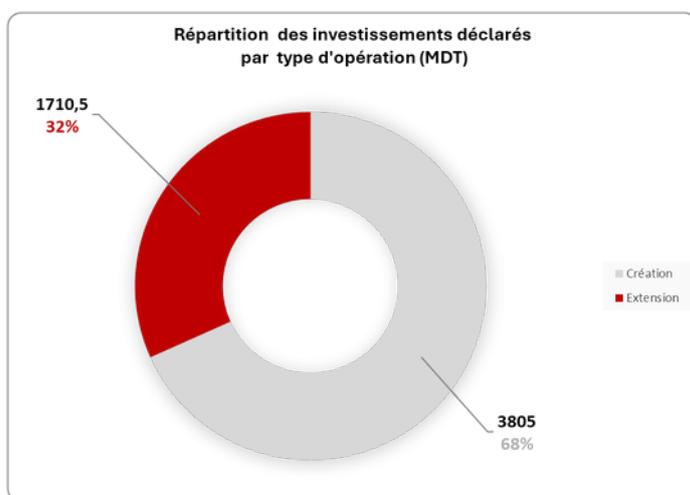




## Répartition par type d'opération

### Prédominance des opérations de création

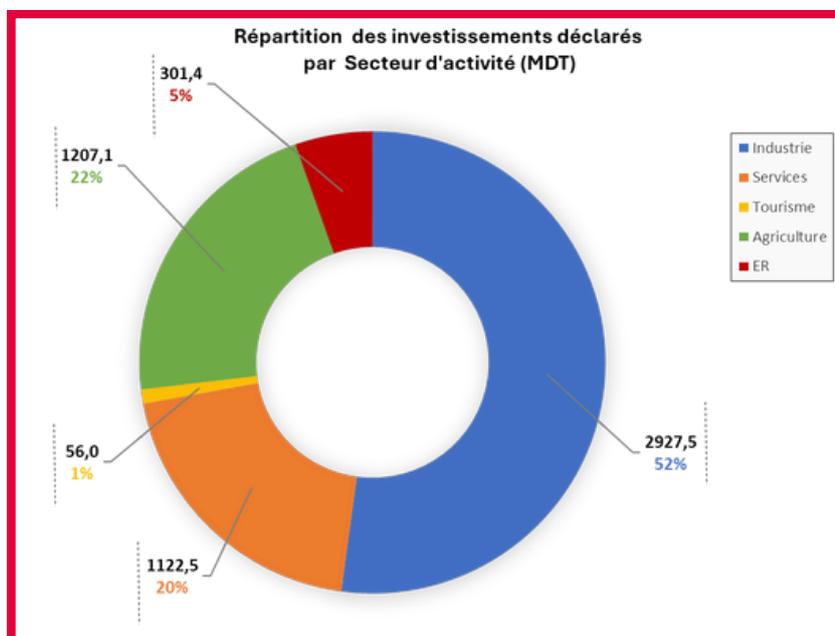
Au cours de l'année 2024, les investissements liés aux projets de création ont atteint **3 804 MDT**, soit **68 %** du total des investissements déclarés. Ces projets permettront la création de **71 381** emplois, représentant **72 %** des postes d'emploi déclarés.



## Répartition par secteur d'activité

### Le secteur des industries manufacturière conserve la première position

Les projets d'investissement déclarés en 2024 se répartissent par secteur comme suit :





- **Le secteur industriel** maintient sa position dominante dans les déclarations d'investissement, représentant **52 %** du total des investissements déclarés, marquant une hausse de **3 %** par rapport à la même période de 2023. Il reste également un pilier majeur de la création d'emplois, avec plus de **45 000** postes prévus, soit **46 %** du total des emplois à générer.
- **Le secteur agricole** occupe la deuxième place en termes d'investissements déclarés, totalisant **1 207,1 (MDT)**, ce qui correspond à **22%** du total des investissements. Cependant, cela représente une diminution de **13,2 %** par rapport à la même période en 2023. Par ailleurs, le secteur contribue à la création de **16 521** emplois, soit **17 %** du total des postes à créer.
- **Le secteur des services** se classe en troisième position avec des investissements déclarés de **1 122,5 (MDT)**, représentant **20 %** du total. Ces investissements ont connu une hausse de **43 %** en 2024 par rapport à 2023. Ils vont permettre la création de **36 005** emplois, soit **37 %** du total des postes déclarés.
- **Le secteur des énergies renouvelables** a enregistré un volume d'investissement de **301,4 MDT** au cours de l'année 2024, représentant **5%** du total des investissements déclarés.

## Répartition par Région

- **Au cours de l'année 2024**, les dix premiers gouvernorats en Tunisie affichant des volumes d'investissement déclaré les plus élevés (tous secteurs confondus) sont les suivants :



Rang	Gouvernorat	Investissement (MDT)	Rang	Gouvernorat	Investissement (MDT)
1	Tunis	672,5	6	Nabeul	346,2
2	Sidi Bouzid*	547,5	7	Bizerte	319,8
3	Zaghouan	469,4	8	Sousse	267,1
4	Kairouan	437,5	9	Monastir	251,1
5	Sfax	390,7	10	Ben Arous	249

\* Deux projets, déclarés auprès de la TIA, seront installés dans le gouvernorat de Sidi Bouzid pour un montant total de **310,2 (MDT)**, dans les secteurs de l'industrie et des énergies renouvelables.

- Selon le nouveau découpage territorial publié au Jort du 22 septembre 2022. [2] La réparation des investissements déclarés **entre janvier et novembre 2024** est la suivante :

- [2]
- - 1er district inclut les gouvernorats de : Bizerte, Béja, Jendouba et Le Kef.
  - - 2ème district inclut les gouvernorats de : l'Ariana, Ben Arous, Manouba, Nabeul, Tunis et Zaghouan.
  - - 3ème district inclut les gouvernorats de : Kairouan, Kasserine, Mahdia, Monastir, Sousse et Siliana.
  - - 4ème district inclut les gouvernorats de : Gafsa, Sfax, Sidi Bouzid et Tozeur.
  - - 5ème district inclut les gouvernorats de : Kébili, Médenine, Gabès et Tataouine.



- La réparation des investissements déclarés en 2024 par district est la suivante :



District	Investissement (MDT)	Répartition
1	608,5	11%
2	1994,7	37%
3	1194,8	22%
4	1213,8	23%
5	359,6	7%
<b>Total</b>	<b>5371,4</b>	<b>100%</b>

- Les investissements déclarés dans les zones de développement régional au cours de l'année 2024, atteignent un montant de **2523 MDT**, Ce qui représente une part importante, de **45%**, du total des investissements déclarés.

## Répartition par type de projet

- En 2024, **10 Projets d'Intérêt National (PIN)**[3] ont été déclarés, pour un montant total de **979,5 (MDT)**, soit **17,4 %** du volume global des investissements déclarés. Ces projets vont permettre la création de **8 922** emplois, répartis comme suit :

[3] Montant de l'investissement  $\geq$  50 MDT ou Postes d'emploi  $\geq$  500 ou 200 Postes d'emploi pour les titulaires de diplôme supérieur





## Répartition des PIN par domaine d'activité

Domaine		Nombre	Investissement (MDT)	Emplois
Énergies Renouvelables		2	273,9	30
Industrie		8	705,6	8892
	IAA	1	99,0	72
	IMCCV	2	233,3	672
	IME	3	264,5	2786
	THC	2	108,8	5362
<b>TOTAL</b>		<b>10</b>	<b>979,5</b>	<b>8922</b>





## > Focus sur l'Industrie

- Une analyse détaillée des (PIN) déclarés dans le secteur industriel en 2024 montre que les Industries Mécaniques et Électriques (IME) représentent **38 %** des investissements, avec une part importante (**55 %**) concentrés dans l'activité des composants automobiles. Elles sont suivies par les Industries de la céramique et du verre (IMCCV), qui totalisent **33 %** des investissements. En matière de création d'emplois, le secteur des Textiles Habillement et Cuire (THC) se démarque en contribuant à **60%** des postes à créer dans l'industrie.

## Répartition par structure du capital

- **28%** des investissements déclarés comportent une participation étrangère avec un volume d'investissement de **1546,9 MDT** permettront la création de **32760** postes d'emplois soit **33%** du total des emplois déclarés.



Source : Compilation TIA

